

Mẫu số 15. Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Phú Vinh

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:
(Trường hợp nhiều người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản thì kê khai tên người cùng sử dụng đất, cùng sở hữu tài sản đó theo Mẫu số 15a)

a) Họ và tên ⁽²⁾: ông NGUYỄN VĂN A, sinh ngày 01/01/1956

Bà: TRẦN THỊ B, sinh ngày 01/01/1958

b) Giấy tờ nhân thân/pháp nhân ⁽³⁾: ông NGUYỄN VĂN A, CCCD số 075123456789, cấp ngày 12/5/2022 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Bà TRẦN THỊ B, CCCD số 075123456788, cấp ngày 12/5/2022 tại Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

c) Địa chỉ ⁽⁴⁾: ấp Phú Vinh 2, xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

d) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0979123456 Hộp thư điện tử (nếu có):
.....

2. Thừa đất đăng ký *(người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này)*:

(Trường hợp đăng ký nhiều thửa đất nông nghiệp mà không đề nghị cấp Giấy chứng nhận hoặc đề nghị cấp chung một Giấy chứng nhận cho nhiều thửa đất nông nghiệp thì không kê khai các nội dung tại Mục này mà chỉ ghi tổng số thửa và kê khai từng thửa đất theo Mẫu số 15b)

a) Thừa đất số: 01; 2.2. Tờ bản đồ số: 01

b) Địa chỉ ⁽⁵⁾: ấp Phú Vinh 2, xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai

c) Diện tích ⁽⁶⁾: 1000 m²; sử dụng chung: 1000m²; sử dụng riêng:m².

d) Sử dụng vào mục đích⁽⁷⁾: CLN, từ thời điểm: 1986

d) Thời hạn đề nghị được sử dụng đất⁽⁸⁾: 50 năm

e) Nguồn gốc sử dụng đất⁽⁹⁾: Đất do gia đình tôi khai phá vào năm 1986 để sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp (trồng điều) ổn định từ đó cho đến nay, không tranh chấp với ai.

g) Có quyền hoặc hạn chế quyền đối với thửa đất liền kề số, tờ bản đồ số, của, nội dung về quyền đối với thửa đất liền kề⁽¹⁰⁾.

3. Nhà ở, công trình xây dựng (người sử dụng đất là tổ chức thì không phải kê khai mục này):

(Chỉ kê khai nếu có nhu cầu đăng ký hoặc chứng nhận quyền sở hữu tài sản; Trường hợp có nhiều nhà ở, công trình xây dựng khác trên cùng 01 thửa đất thì chỉ kê khai các thông tin chung và tổng diện tích của các nhà ở, công trình xây dựng; đồng thời lập danh sách nhà ở, công trình theo Mẫu số 15c)

a) Loại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹¹⁾:

.....

b) Diện tích xây dựng⁽¹²⁾: m².

c) Diện tích sàn xây dựng/diện tích sử dụng⁽¹³⁾:m².

d) Sở hữu chung⁽¹⁴⁾: m², sở hữu riêng⁽¹⁴⁾: m².

đ) Số tầng: tầng; trong đó, số tầng nổi: tầng, số tầng hầm:tầng.

e) Nguồn gốc⁽¹⁵⁾:

.....

g) Năm hoàn thành xây dựng⁽¹⁶⁾:

.....

h) Thời hạn sở hữu đến⁽¹⁷⁾:

.....

i) Cam kết về việc đủ điều kiện tồn tại nhà ở, công trình xây dựng⁽¹⁸⁾: ☐

4. Đề nghị của người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: (Đánh dấu ☒ vào ô lựa chọn)

a) Đề nghị đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất ☐

b) Đề nghị cấp Giấy chứng nhận ☐

c) Đề nghị ghi nợ tiền sử dụng đất (đối với cá nhân) ☐

d) Đề nghị khác (nếu có):

.....

5. Những giấy tờ nộp kèm theo⁽¹⁹⁾:

(1)

.....

(2)

.....

(3)

.....
Tôi/chúng tôi xin cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật, nếu sai tôi/chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

..... ngày tháng... năm ...

Người sử dụng đất/Người kê khai

(Ký, ghi rõ họ tên hoặc đóng dấu
(nếu có))

Hướng dẫn kê khai đơn:

